

Verslag van de Algemene Leden Vergadering (ALV) VOC (Vlissingse Ondernemers Centrale)

Datum: maandag 02 november 2015

Aanvang: 19:30 uur

Café De Concurrent, Bellamypark 22 te Vlissingen

Aanwezig: Jan Jacobs (voorzitter), Rein Geervliet (secretaris),
Bas-Jan Spuijbroek (penningmeester), Frans Meijer, Frank de Bie en Willem Hamer
Adviseurs: Pim Kraan en Bart Pouwer.

Raadslid: Lianne Jansen

Notulist: Maria Grims

Leden: 30

01. Opening.

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom. Hij vraagt de aanwezigen kunt u instemmen met de agenda. Luc Markies vraagt of agendapunt 6 Instelling BIZ 2016 – 2020 voor de agendapunten 4 en 5 behandeld kan worden.

Antwoord: nee, we gaan ervan uit dat de BIZ doorgaat.

De agenda staat.

02. Verslag voorjaarsvergadering 30 maart 2015.

Er zijn geen vragen en/of opmerkingen. Met dank aan de notulist wordt het verslag overeenkomstig goedgekeurd en vastgesteld en als zodanig ondertekend

03. Jaarrekening 2014 en verslag kascontrolecommissie.

De voorzitter deelt mee dat de jaarrekening 2014 moeilijk te lezen is en niet aan sluit op een simpele begroting. Hij heeft de boekhouder gevraagd of het mogelijk is in de toekomst in de jaarrekening inzichtelijk te maken hoe de resultaatcijfers zich verhouden tot de begrote cijfers. De boekhouder heeft toegezegd hier naar te kijken. Er zijn geen op/of aanmerkingen op de jaarrekening 2014 zodat deze wordt vastgesteld.

De jaarrekening zal vervolgens aan de gemeente worden aangeboden.

De kascommissie bestaande uit de heren Wil van Oevelen en Dennis Verschoore hebben de financiële administratie van de VOC over het jaar 2014 gecontroleerd en hebben verklaard hierbij geen onregelmatigheden te hebben geconstateerd en bevestigen dat het financiële jaarverslag over 2014 correspondeert met de administratie. Zij stellen voor aan de ALV het bestuur en in het bijzonder de penningmeester decharge te verlenen voor het financieel gevoerde beleid over 2014. De ALV doet dat bij acclamatie. De heren worden bedankt voor hun inzet.

Gebruikelijk is dat één lid aanblijft en één lid wordt vervangen en dit mogen geen bestuursleden zijn. Dennis Verschoore gaat nog een jaar door. En hoewel het niet is geagendeerd vraagt de voorzitter wie van de leden Dennis terzijde staat, als de jaarrekening 2015 wordt uitgebracht. Chantal Dijkwel van Patachou Mode stelt zich beschikbaar - waarvoor dank - en wordt door de vergadering tot kascommissielid benoemd.

04. Werkplan 2016.

Het werkplan wordt integraal aan de orde gesteld.

Harry van Hal: complimenteert het bestuur, het ziet er goed uit.

Voorzitter: Harry wordt bedankt en de voorzitter deelt mee dat er door het bestuur veel tijd aan dit plan is besteed.

Luc Markies: Heeft afgelopen vrijdag de brochure 'Ondernemersfonds Centrum Vlissingen 2016 -2020' ontvangen en hij vindt dat het 'Werkplan 2016' op sommige punten in contrast is en niet in evenwicht met de brochure. Hij vraagt zich verder af onder wiens verantwoordelijkheid deze brochure tot stand is gekomen.

Voorzitter: De brochure is tot stand gekomen in samenspraak met de gemeente en de VOC. In de brochure staat misschien wel meer dan in het 'Werkplan 2016' van het VOC bestuur. Het betekent niet dat we dat dan niet gaan doen. We beschikken over beperkte menskracht (vrijwillig bestuursleden, adviseurs).

Jaap van Boven: Vindt de brochure en het werkplan niet in tegenspraak maar aanvullend op elkaar.

Jolanda van Boven: Vraagt voor hoeveel mensen is het 'Werkplan 2016' nu onduidelijk. Voor niemand.

Voorzitter: Vraagt of iedereen de folder heeft gekregen. Ja iedereen behalve Mireille van Geffen. Dit komt omdat zij geen lid meer is van de VOC. Zij krijgt geen BIZ-aanslag vanwege uitsluiting kapsalon. Mireille zegt toe dat zij bereid is na te denken over een donateurschap.

Het Werkplan 2016 wordt door de ALV vastgesteld waarvoor hartelijk dank.

05. Begroting 2016.

Voorzitter zou graag de jaarrekening zo willen zien als de begroting 2016. Het is volslagen helder en hier gaan we het geld aan uitgeven. De 'Begroting 2016' is begreund en er is een kleine marge maar niet heel veel.

Opmerkingen die tijdens de vergadering worden gemaakt:

Pim Kraan: Hij mist de ambitie op de inkomstenkant om een stevig bedrag in te zetten en ook andere geld bronnen aan te boren. Hij zou graag willen zien dat het bestuur daar werk van gaat maken en daar doelstellingen aan koppelt.

Voorzitter: Zegt toe de opmerking en suggestie van Pim in het bestuur te bespreken en dit zal terugkomen in de voorjaarsvergadering ALV 2016.

Ter aanvulling deelt de voorzitter mee dat de VOC kans heeft gezien om financiële gelden binnen te halen o.a. via de Rabobank en St. Moerman Promotie die ten goede komen aan de doelstelling en activiteiten van de VOC. Via het Werkplan 2016, Nieuwsbrieven en Nieuwsflitsen werd en wordt u op de hoogte gebracht. Het is echter niet zo dat de VOC eigen initiatieven gaat organiseren zoals bijvoorbeeld een braderie met als hoofddoel om extra inkomsten te werven.

Carla Willems en Ellen ten Brink: Vragen waarom er geen geld beschikbaar wordt gesteld voor hun initiatief. De voorzitter heeft vandaag een mail ontvangen waarin zij in een mooi voorstel hun wensen kenbaar hebben gemaakt.

Voorzitter: Vandaag is de datum dat de begroting 2016 en het werkplan 2016 wordt vastgesteld door de ALV. Als er voor de datum van de convocatie van deze vergadering geen voorstel vanuit de leden is ontvangen dan brengen wij in deze vergadering alleen de geagendeerde punten aan de orde. Dit is formeel de juiste

gang van zaken. Als u vanavond de begroting en werkplan 2016 afwijst dan kunnen wij niet verder en moeten we wachten tot de voorjaarsvergadering ALV 2016. We kunnen dan pas de begrotingswijzing aan de orde stellen.

Kirsten Eckhardt: Merkt op dat zij de stukken voor deze bijeenkomst heeft ontvangen op woensdag 28 oktober 2015. Dit is veel te kort om hier adequaat op te kunnen reageren.

Voorzitter: Terechte opmerking, we zullen hier anders mee omgaan en zullen de agenda met de daarbij behorende stukken in de toekomst u allen eerder toezenden.

Ellen ten Brink: Vraagt hoe de toewijzing en vervolg van de financiën van het Mode-event en De Ruyter Kinderspelen tot stand is gekomen.

Voorzitter: Door het besluit van de ALV m.b.t. 2015 en na evaluatie met de betrokken ondernemers.

Frank de Bie: De Ruyter Kinderspelen had niet het gewenste resultaat maar heeft wel potentie. Twee jaar geleden is dit plan bedacht. Het is een kopie van Goes kinderstad en is daar een groot succes. Hier is het niet goed gegaan in combinatie met Sail. Daarnaast te veel springkussens. In het vervolg zullen de activiteiten veel meer in de binnenstad afspelen en een creatieve invulling.

Ellen ten Brink: Waarom is er is geen pro memorie post op genomen op de begroting.

Bas-Jan Spuijenbroek: Onder nr: 9100 is de post onvoorzien € 5.300,-- opgenomen.

Luc Markies: Deelt mee dat hij een heel andere invulling aan deze begroting zou willen geven en heeft hierover correspondentie gevoerd.

Voorzitter: Dit nemen wij voor kennisgeving aan.

De begroting 2016 wordt met 1 stem tegen (Luc Markies) vastgesteld. De voorzitter dankt de ALV voor het vertrouwen

06. Instelling BIZ 2016 – 2020.

De tijdelijke BIZ-wet die het mogelijk maakte een gebied aan te wijzen waarin een Ondernemersfonds werd gerealiseerd loopt af per 31 december 2015. Die tijdelijke wet is inmiddels omgezet in een permanente wet, waar zowel de Tweede als de Eerste Kamer mee heeft ingestemd.

De gemeenteraad Vlissingen heeft ingestemd het Ondernemersfonds per 1 januari 2016 voort te zetten. Daartoe moet ook opnieuw door de ondernemers in het BIZ-gebied (binnenstad en boulevards) het besluit worden genomen. In de wet is dit allemaal nauwkeurig vastgelegd.

Voor de historie gaan we vier jaar terug. Vlissingen had in die tijd vijf clubs die langs de ondernemers gingen om geld op te halen.

1. VVV (Winkeliers Vereniging Vlissingen)-
2. Evenementencommissie Horeca
3. St. Vlissingen Promotie
4. Stichting Centrum Management
5. VVV-Vlissingen (later opgegaan in VVV Walcheren/Noord-Beveland)

Besloten is de eerste 4 genoemde clubs op te heffen en zich te richten op één organisatie waarin vastgoed, detailhandel, horeca, etc. werden ondergebracht: de VOC.

Door uw bijdrage wordt het Ondernemersfonds jaarlijks met zo'n € 100.000,-- gevuld en kunnen we alle opgebouwde activiteiten behouden en uitbreiden. De VOC besteedt dit bedrag in democratische besluitvorming van haar leden en in goed overleg met de gemeente overeenkomstig de BIZ-wet.

Vlissingen is een Art. 12 gemeente en staat onder curatele. Geld en leencapaciteit kan niet meer onbeperkt worden aangewend.

Als de BIZ niet doorgaat, staat het de gemeente vrij om bijvoorbeeld reclamebelasting (zoals in een aantal andere gemeenten) te gaan heffen. Dat zou voor de ondernemers een verslechtering betekenen, want de opbrengst daarvan vloeit in de algemene middelen en zijn we dus nooit zeker van welk deel van die inkomsten door de gemeente aan een Ondernemersfonds zal worden gegund. Daarom is de instelling van de BIZ veruit te verkiezen boven de Reclamebelasting. De BIZ-inkomsten moeten namelijk op grond van de wet in zijn geheel in een Ondernemersfonds worden ondergebracht.

Als VOC hebben we een flink en zwaar activiteitenpakket, natuurlijk binnen de begrenzing van de wet. Komt dit te vervallen, dan vindt er een kaalslag plaats en wordt het koud en akelig.

Destijds is er gekozen voor de binnenstad en de boulevard. Een rondgang bij de ondernemers in de Scheldestraat leerde, dat zij massaal nee tegen het voorstel zouden zeggen. Dat bracht het risico met zich mee dat de nee stemmers de meerderheid zouden krijgen. Daarom is de Scheldestraat niet in het BIZ-gebied opgenomen. Afbakening is belangrijk. Als de boulevard bedrijven nee zeggen tegen de BIZ zullen we alleen verder gaan met de binnenstad en een gedeelte van de boulevard.

U ontvangt in november 2015 een stemkaart. Minimaal 50% van de aangeschreven ondernemers moet zijn stemkaart ingevuld terugsturen. Hiervan moet 2/3 (66,6%) akkoord gaan met het instellen van het Ondernemersfonds. De voorstemmers moeten meer WOZ-waarde (van de panden) vertegenwoordiger dan de tegenstemmers. Als aan deze voorwaarden wordt voldaan kan het Ondernemersfonds worden ingesteld.

Luc Markies: Wat gebeurt er met plan B?

Als meer dan de helft van de ondernemers in het gebied niet stemt of als er teveel ondernemers tegen stemmen komt het Ondernemersfonds er niet. Dat betekent dus dat er niets meer gebeurt in de stad: geen Sinterklaas-intocht, geen promotie van de koopzondagen, geen verbetering van de veiligheid, geen sfeerverlichting, geen muziek, geen hanging-baskets etc.etc.

De voorzitter besluit dit agendapunt met een dringende oproep: Stem nu toch in vredesnaam ja en overtuigt u collega ondernemer van het belang van de BIZ. Wordt het Nee dan gaan per 1 januari 2016 de stekkers eruit. De keuze is aan u!

07. Rooster van aftreden VOC-bestuur.

Overeenkomstig de statuten dient er een rooster van aftreden voor het vigerende VOC-bestuur te komen. Het bestuur werd daar recent op gewezen. Een dergelijk rooster is nog niet opgesteld. Het bestuur zal een rooster van aftreden opstellen en daar de leden over informeren.

Dit agendapunt komt terug in de voorjaarsvergadering ALV 2016.

08. Bestuurssamenstelling.

Het bestuur kreeg de vraag voorgelegd waarom zich in het bestuur geen vrouwen bevinden. Het antwoord daarop is, dat zich tot op heden bij de voordracht aan de ALV van nieuwe bestuursleden slechts 1x een vrouwelijke kandidaat heeft gemeld (die op 12 november 2012 is benoemd, maar binnen een jaar haar functie beschikbaar stelde) en nooit vrouwelijke tegenkandidaten zijn voorgedragen. Het moet gezegd, dat bij het aanzoeken van potentiële bestuursleden het geslacht nimmer een rol heeft gespeeld, maar slechts de aangetoonde of verwachte bestuurlijke capaciteit.

Tenzij zich eerder een zittend bestuurslid terugtrekt is de eerstvolgende bestuursbenoeming te verwachten in de najaarsvergadering van 2016. In de ALV van 12 november 2012 is besloten dat het VOC-bestuur bestaat uit 7 personen. In de statuten is opgenomen dat het bestuur uit minimaal 3 en maximaal 11 personen bestaat. Binnen die marge staat het de ALV vrij over het aantal bestuursleden andere besluiten te nemen. Het bestuur is van mening dat het huidig aantal bestuursleden voldoet.

Jolanda van Boven maakt kenbaar dat zij graag wil gaan deelnemen in het bestuur.

Dit agendapunt komt terug in de voorjaarsvergadering ALV 2016.

09. Rondvraag.

Jaap van Boven: Heeft de stukken niet gelezen maar vraagt zich af of de € 1.000,-- nog steeds ter beschikking staat van de straatbudgetten.

Voorzitter: Ja er zijn 8 gebieden ieder met een straatbudget van € 1.000,-- begroot. Er zijn wat wijzigen in de gebiedsindeling. Boulevard noord valt niet meer onder de BIZ indeling en de Nieuwendijk/Ruyterplein wordt in tweeën gesplitst.

Jaap van Boven: Heeft in de voorjaarsvergadering ALV 2015 een handleiding gevraagd hoe om te gaan met de straatbudgetten. Tot op heden nog niets ontvangen.

Voorzitter: Handleiding is nog niet opgesteld, maar wordt gemaakt.

Toon Poppe: Verzoekt het bestuur een toelichting te geven op de verhuizing van de weekmarkt.

Voorzitter: Toon en ik nemen namens de VOC deel in de marktcommissie.

Gemeenteraad heeft besloten dat de markt verplaatst moet worden.

12 alternatieven zijn besproken. De markt wordt verplaatst naar de Spuistraat – Lange Zelke voorjaar 2016. Kosten € 155.000,-- (voorzieningen, elektra, water, afvoer, etc) komt voor rekening van de gemeente. De raad heeft inmiddels overeenkomstig besloten.

Harry van Hal: Wanneer worden de ondernemers hierin betrokken.

Voorzitter: In de maand november worden betrokken ondernemers hierover bijgepraat. Voorzitter is heel blij dat de markt behouden is gebleven voor de binnenstad.

Luc Markies: Heeft bericht gekregen uit Breda. Hij heeft plan C ingediend.

Voorzitter: Waarvan akte dank je wel.

Voorzitter: Via de Nieuwsflits van 7 oktober 2015 bent op de hoogte gebracht dat er een interessante netwerkbijeenkomst plaats vindt op 23 november 2015. Reserveer de datum en meld u aan. Wij betalen!

Bovendien biedt deze bijeenkomst u een interessant netwerk tussen ondernemers uit Vlissingen en Middelburg.

Spreker is: Dimitri Fleming, econoom bij het ING Economisch Bureau.

Voorzitter: VOC waardebonnen kerstpakket gemeente. Onder politieke druk is in aanvulling op het BIZ-gebied Vlissingen de ondernemersclub van Souburg toegevoegd. Inmiddels hebben 54 bedrijven uit het BIZ gebied ja gezegd.

Voorzitter: Morgen wordt gestart met het aanbrengen van de sfeerverlichting met gevelornamenten en de boomverlichting op de Nieuwendijk, Kleine Markt, Oude Markt, Badhuisstraat Zuid (door de medewerking van twee ondernemers Ton Begijn en de Hypotheker voor de stroomvoorziening) en het Scheldeplein. De verlichte kerstbomen worden geplaatst na Sinterklaas.

Voorzitter: Op 9 december 2015 vindt de ondernemersborrel plaats. Excuus dat u waarschijnlijk voor deze bijeenkomst meerdere uitnodigingen zult ontvangen.

Voorzitter: VOC is verhuisd naar de voormalige herenmodezaak van Wim van de Wal in de Walstraat 47.

U bent allen van harte welkom eens binnen te lopen op de dinsdag- of donderdagmorgen tussen 09:00 – 11:00 uur.

10.Sluiting.

Niets meer aan de orde zijnde bedankt de voorzitter de aanwezigen en sluit de vergadering om 21:25 uur.

Vlissingen, datum:

....., voorzitter

....., secretaris