

VOC Vlissingen

Gratis parkeren is KASSA !



Ondernemers
Centrale

GRATIS PARKEREN IS KASSA !

De inleiding van de parkeervisie 2016 van de gemeente Vlissingen begint met: “parkeren is emotie” Wij willen daar graag bovenstaande kop aan toevoegen.

Onze binnenstad heeft veel last van teruglopende omzetten. Daarmee verdwijnen winkels en komt het basisaanbod waarvoor een bezoeker naar de stad komt, in gevaar. In concurrentie met de binnensteden van Middelbrug en Goes leggen we het af, zowel op het gebied van totaalaanbod (meervoudige keuze), als sfeer en strategische ligging.

“Als ik via internet iets koop, heb ik thuis gratis mijn pakketje. Waarom zou ik naar de stad gaan om daar twee euro per uur te betalen ?”

Vooraf niet doen: na 8 jaren crisis de toenemende automobilititeit (lees meer bezoekers in de stad) meteen de kop indrukken door duurdere parkeerfaciliteiten.

In het GVVP 2012-2020 is in hoofdstuk 7 ‘Parkeren; Vlakbij en Betaalbaar!’ een uiteenzetting gemaakt over parkeren in Vlissingen. Hierin is beschreven dat **parkeren moet bijdragen aan de economische ontwikkeling van de binnenstad**. Het tegenovergestelde is het geval als er (meer) betaald moet worden, dat kunt u dus niet beslissen. U mag parkeren niet als melkkoe zien.

Drie voorbeelden:

Aan de ondernemers in Winschoten is gevraagd wat zij merken van het gratis parkeren. De antwoorden zijn duidelijk: meer bezoekers die rustiger winkelen en die niet langer gejaagd op hun horloge kijken of ze wel op tijd bij de parkeermeter terug zijn. Het grootste nadeel is dat bezoekers soms langer moeten rondrijden en er soms veel geparkeerde auto's staan. Ook de bezoekers aan de binnenstad van Winschoten zijn veel tevredener geworden over bereikbaarheid en parkeren. Oost Souburg met een relatief gezonde middenstand en zonder leegstand (!) is hier in eigen huis een ondersteunend voorbeeld van. Ook Zoutelande kent vrij parkeren. Daar is zelfs sprake van uitbreiding van de detailhandel.

Een tolvrije tunnel op een zaterdag genereert 2 x zoveel passages dan op zaterdagen waarop tol geheven wordt. Dit illustreert ten eerste ook al dat meer publiek op een gratis faciliteit afkomt. Ten tweede zou Vlissingen daar gebruik van kunnen maken om op die zaterdagen vrij parkeren te faciliteren. Als dit goed gecommuniceerd wordt zou het wel eens druk kunnen worden in de stad.

Alternatieven ter overweging, b.v. in pilots van 1 jaar, wij verzoeken u deze mogelijkheden te bestuderen:

- gratis parkeren hele jaar
- gratis parkeren winterperiode
- blauwe zones gratis voor boodschappers bezoek max 2 uur
- altijd en overal achteraf betalen
- altijd 2 uur gratis
- vrijdag koopavonden gratis
- buitenlandse toeristen gratis (bespaart ook op innen boetes, die toch vaak niet betaald worden)
- parkeergarages: eerste kwartier gratis uitrijden (voor de snelle shopper)
- tarieven kostendekkend maken (niet winstgevend) ipv verzwaren: maaiveldparkeren kan 44% goedkoper om kostendekkend te blijven. Te dure parkeergarages kunnen in de verkoop*.
- Keer rijrichting Coosje Buskenstraat om zodat mensen de stad in gedirigeerd worden in plaats van eruit.
- gratis parkeren op Koningsweg / panorama Walcheren voor 4 uur.
- parkeergarages goed aangeven. Vrij parkeren na vanaf zaterdag 13.00 uur tot en met en maandag

09.00 uur, met een maximum van 4 uur (parkeerschijf).

- hotelbezoekers tegemoet komen met gereduceerd dag-/ weekkaarttarief

Laten we hopen dat er extra parkeerdruk komt, dat alle plaatsen gevuld zijn, dan weten we zeker dat er meer bezoekers in de stad zijn. Extra parkeerdruk bij gratis parkeren op maaiveld kan worden opgevangen door de onderbezette parkeergarages tegen een kostendekkend tarief.

De kern is:

Om publiek te trekken moet je alle drempels wegnemen. Parkeergeld betalen is daar een van. Gratis parkeren geeft **Vlissingen een USP** t.o.v. Middelburg en Goes. En die is hard nodig.

Onze boodschap is:

Afschaffen of kostendekkend maken. Winstgevend hoeft niet, gemeente moet faciliteren, dat is ook zo vastgelegd. Dat betekent dat de totaalopbrengst en daarmee de tarieven naar beneden moeten in plaats van te verhogen. Ook het aantal betalende plaatsen hoeft dus niet verruimd te worden.

Parkeren beperken tot 1 uur op Zeemanserve is sterk af te raden, mensen gaan dan gehaast de stad in en worden er weer uitgejaagd.*

Koningsweg 3 uur gratis behouden. Dit stimuleert bezoek aan de binnenstad.

Betaald parkeren tot 9 uur 's-avonds: houdt ook bezoekers weg bij Cine-City en de binnenstad.

Gemeenteraad, steun uw binnenstad en faciliteer primair gratis, en als dat niet kan, secundair zo goedkoop mogelijk parkeren. Een welvarender binnenstad, daar heeft iedereen belang bij! (ook u door stijgende WOZ-waarden, meer werkgelegenheid, toeristenbelasting ed). Denk aan de langere termijn voor de binnenstad én voor de financiële exploitatie. Dan helpt u concreet mee aan een gezonde binnenstad. Goed voor iedereen.

VOC houdt zich aanbevolen om mee te praten en denken over passende oplossingen voor de binnenstad. Wij zijn benieuwd naar uw reacties.

VOC Vlissingen, februari 2017

namens deze, waarnemend voorzitter A. P.F. Begijn.

**NB. Negatieve exploitatie van 1,64 ton parkeergarage Scheldeplein: Geschatte onderhoud en lasten op commerciële basis: € 100.000 twee beheerders inclusief kosten: € 100.000 samen 2 ton → winst € 62.000: Als de exploitatie door de gemeente verliesgevend blijft: verkopen voor € 1. Dat schept weer mogelijkheden om het tarief in de stad te drukken of af te schaffen. Gemeente hoeft dan ook niet maaiveldparkeren moeilijker of duurder te maken om bezoek aan de parkeergarage te stimuleren.*

Interessante links:

http://www.telegraaf.nl/watuzegt/24287062/___Gratis_parkeren_in_binnensteden___html

<http://www.telegraph.co.uk/finance/newsbysector/retailandconsumer/11743186/Shoppers-flood-back-to-town-centre-after-vandals-smash-up-pay-and-display-machines.html>

<http://www.denhelderactueel.nl/2016/11/toch-nog-gratis-parkeren-binnenstad/>

<http://www.onlinevallei.nl/gratis-parkeren-binnenstad-op-zaterdag/>